

"OSIEDLE CEGIELNIA"



"BIURO SPRZEDAŻY"
ul. Powstańców 33 lok. U14,
05-091 Żąbki

www.biurosprzedazy.com.pl
604 771 746

Marki ul. Fabryczna lokal nr 1 w budynku
B, D, F, H, J, L, N, P

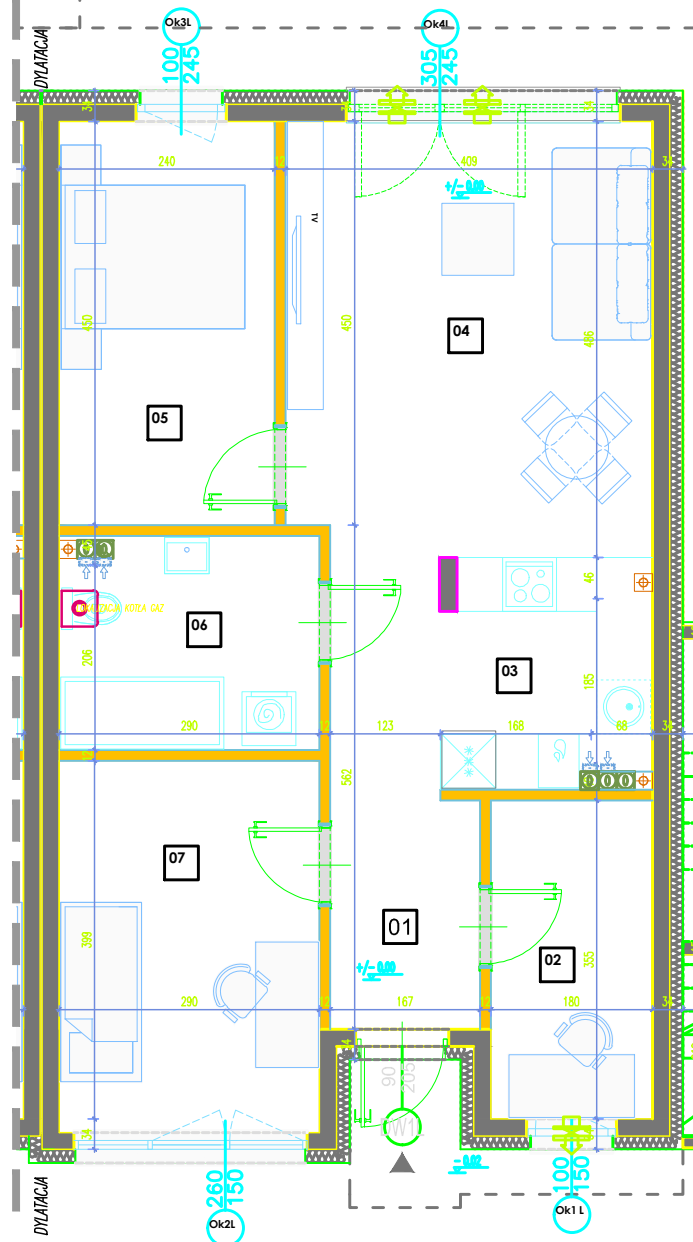
LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA LOKALU	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
4	67,65 m ²	272

WYKAZ POW. POMIESZCZEŃ LOKALU

PARTER

1 . HOL WEJŚCIOWY	7,85 m ²
2 . GABINET	6,23 m ²
3 . KUCHNIA	5,62 m ²
4 . SALON	19,03 m ²
5 . POKÓJ	10,59 m ²
6 . ŁAZIENKA	6,54 m ²
7 . POKÓJ	11,79 m ²

LOKAL NR 1 SKŁADA SIĘ Z CZTERECH IZB,
PRZEDSIÓNKA, HONU WEJŚCIOWEGO, WC, HOLLU,
ŁAZIENKI I GARDEROBY

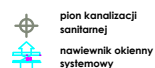


PARTER

LEGENDA OPISU OKNA: *

Sm - szerokość w świetle muru

* Szerokości i wysokości okien mogą ulec Hp = wysokość parapetu od wykończonej nieznaczonym zmianom, w zależności od podłogi technologii okien.



Wysokość instalowania sprzętu elektrycznego:
a) wyłączniki na wys. 1,2m
b) gniazda wyłkowe w:
- korytarzach/przebieżkach na wys. 1,2m
- dla lodówki/pralki na wys. 1,2m
- dla mywarki na wys. 0,6m - dla instalacji wyciągowej 2,20m, kuchenki 1,80m
- punkt instalacyjny dla kuchenki elek. na wys. 0,6m c)
gniazda wyłkowe w łazienkach na wys. 1,2m
d) w pokojach i korytarzach na wys. 0,2m
e) tablica mieszkaniowa na wys. 1,80m, rozdzielnicza z gniazdem na wys. 0,3m

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Powierzchnia szczena wg normy PN-ISO 9834:1997 w stanie wykończonym. Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzką wykonana ze szlifity. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szczyty instalacyjne.